

# Gemeinde Grünheide (Mark)

## Gemeindevertretung Grünheide (Mark)

Gemeinde Grünheide (Mark) • Am Marktplatz 1 • 15537 Grünheide (Mark)

Grünheide (Mark), den 06.12.2023

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

**am 14.12.2023**

**um 16.00 Uhr**

**im Müggelspreehalle, Bahnhofstraße 4, 15537 Grünheide (Mark), OT Hangelsberg**

findet die 6. Gemeindevertretersitzung statt.

## Tagesordnung

### I. öffentlicher Teil

<b>TOP</b>	<b>Betreff</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>
01	Eröffnung der Sitzung	
02	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
03	Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der 05. Gemeindevertretersitzung vom 02.11.2023	Anlage
04	Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der 02. ao. Gemeindevertretersitzung vom 27.11.2023	Anlage
05	Feststellung der Tagesordnung	
06	Bericht des Hauptverwaltungsbeamten	
07	Anfragen der Einwohner	
08	Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Grünheide (Mark)	0095/23
09	Stellungnahmen der Ortsbeiräte zum Bebauungsplan Nr. 57 „Gewerbegebiet Hangelsberg Nord“, zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes OT Hagelsberg und zum Städtebaulichen Vertrag im Zusammenhang mit dem sich in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan N r. 57	
10	Beratung und Beschlussfassung über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 57 „Gewerbegebiet Hangelsberg Nord“	0077/23
11	Beratung und Beschlussfassung zur Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf der 2. Änderung Flächennutzungsplans OT Hangelsberg	0079/23
12	Beratung und Beschlussfassung über das Nahversorgungskonzept der Gemeinde Grünheide (Mark)	0082/23
13	Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages im Zusammenhang mit dem sich in Aufstellung befindlichen BP 57 „Gewerbegebiet Hangelsberg Nord“	0096/23
14	Beratung und Beschlussfassung zum Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 57 „Gewerbegebiet Hangelsberg Nord“	0078/23
15	Beratung zur Beschlussfassung zum Feststellungsbeschluss der 2.	0080/23

	Änderung des Flächennutzungsplans OT Hangesberg	
16	Beratung und Beschlussfassung zum Grunderwerb einer noch zu vermessenen Teilfläche von 4500 m <sup>2</sup> des Flurstücks 84 der Flur 1 der Gemarkung Mönchwinkel, Blatt 31	0094/23
17	Beratung und Beschlussfassung über die Aufteilung der Bearbeitung des Bebauungsplanes Nr. 53 „Neu Mönchwinkel“ in 2 getrennte Aufstellungsverfahren	0081/23
18	Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung eines Feuerwehrgerätehauses Mönchwinkel-Spreeau auf dem Grundstück der Gemarkung Mönchwinkel, Flur 001, Flurstück 84, östlich Heimatmuseum, Neue Spreeauer Str. 32	0061/23
19	Beratung und Beschlussfassung zur Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden für die Außenbereichssatzung „Am Dudel“, Ortsteil Kagel	0022/23
20	Beratung und Beschlussfassung zum Satzungsbeschluss der Außenbereichssatzung „Am Dudel“	0023/23
21	Beratung und Beschlussfassung zur 6. Aktualisierung der Prioritätenliste Straßenausbau in der Gemeinde Grünheide (Mark)	0021/23
22	Beschluss über die Förderung der Vereine und Interessengemeinschaften im Jahr 2024	0085/23
23	Beratung und Beschlussfassung über die Gewährung eines erhöhten Erfrischungsgeldes für Wahlvorstände (Wahlhelfer) der gemeinsam durchzuführenden Kommunal- und Europawahlen am 09.06.2024	0074/23
24	Beratung und Beschlussfassung über die Bildung eines Wahlkreises für die landesweiten Kommunalwahlen am 09. Juni 2024	0075/23
25	Beratung und Beschlussfassung über die Berufung eines Wahlleiters und seines Stellvertreters für die landesweiten Kommunalwahlen am 09. Juni 2024	0076/23
26	Beratung und Beschlussfassung zur Entbehrlichkeit und Veräußerung im OT Kagel, Flur 8, FS 463, Blatt 1708, Weg zur Erholung, ca. 1860 m <sup>2</sup>	0014/23
27	Beratung und Beschlussfassung zur Ausschreibung des Flurstücks 46 der Flur 1 der Gemarkung Grünheide, Blatt 1911, 1362 m <sup>2</sup>	0055/23
28	Beratung und Beschlussfassung zur Veräußerung des Grundstückes in Grünheide, Flur 3, Flurstück 549, Altbuchhorster Straße, Blatt 1913, 10090 m <sup>2</sup>	0056/23
29	Beratung und Beschlussfassung zur Veräußerung der Flurstücke 371, 372 und 534 tlw. der Flur 3 der Gemarkung Grünheide, Blatt 1913, 164 m <sup>2</sup>	0057/23
30	Berichterstattung des Hauptverwaltungsbeamten zum Erledigungsstand hinsichtlich der Umsetzung von Beschlüssen der Gemeindevertretung gemäß Beschluss 53/04/21	Anlage
31	Bestätigung des Sitzungsplanes 2024	Anlage
32	Beratung und Beschlussfassung zur Durchführung einer Einwohnerbefragung zur Erweiterung Tesla (Bebauungsplan Nr.60 „Service und Logistikzentrum Freienbrink Nord“	0072/23
33	Antrag der AfD-Fraktion: Darlegung der Einnahmen aus der Gewerbesteuer TESLA für das Kalenderjahr 2022	Anlage
34	Antrag des Ortsbeirates Grünheide: Beratung und Beschlussfassung :Im Flächenumgriff des B-Plan 07 ist der Allgemeinheit der Zugang zur Natur, insbesondere dem Wersee zu eröffnen	0097/23
35	Antrag der Fraktion bürgerbündnis „Vortrag, Erläuterung, Erörterung der gutachterlichen Stellungnahme zu Arne Christiani alias „Peter Förster“ durch Gutachter Prof. Dr. Müller-Enbergs mit anschließender Beratung“	Anlage
36	Antrag der Fraktion bürgerbündnis „Vortrag, Erläuterung der eidesstattlichen Erklärung durch den ehemaligen Führungsoffizier des IM und Erörterung im Kontext der gutachterlichen Stellungnahme „Peter Förster“ durch Gutachter Prof. Dr. Müller-Enbergs mit anschließender Beratung“	Anlage
37	Antrag der Fraktion bürgerbündnis „Beratung zur Unterzeichnung des Antrages auf Einleitung des Verfahrens zur Abwahl des Bürgermeisters Arne Christiani gemäß BbgKWahlG §81, Absatz 2 Satz 2“	0069/23
38	Antrag der Fraktion bürgerbündnis: „Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Richtlinie für die Durchführung von Bebauungsplanverfahren in der Gemeinde Grünheide (Mark)“	0064/23
39	Antrag der Fraktion bürgerbündnis: „Beratung und Beschlussfassung über die Weisung an den Hauptverwaltungsbeamten im Zusammenhang mit	0087/23

dem Trinkwasserver- und Abwasserentsorgungsvertrag zwischen TESLA  
SE/WSE

- 40 Antrag OBR Grünheide: Beratung zu Ufervorlandflächen am Robert-  
Havemann-Haus
- 41 Beantwortung schriftlicher Anfragen
- 42 Behandlung von Anfragen der Mitglieder der Gemeindevertretung
- 43 Sonstiges

- gez. Eichmann -  
Vorsitzende der Gemeindevertretung